

Protocollo
del.....N.....

AL SIGNOR SINDACO
DEL COMUNE DI SAN DONATO MILANESE

Con l'apposizione del timbro di protocollo è avviato
il procedimento Amministrativo, ai sensi dell'art. 8,
Legge 7 agosto 1990 n. 241

Via Cesare Battisti, 2 - 20097 San Donato
Milanese - Partita IVA n. 008285901589 -
tel. 02/527721 - Telefax 02/5275096



ISTANZA PER LA: VALUTAZIONE PREZZO MASSIMO DI CESSIONE ALLOGGIO - L. 167/62

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il ____/____/____

residente in _____ via _____, civ. _____

tel.cell. _____ Cod./Fisc. _____

in qualità di proprietario/a:

dell'unità immobiliare principale ubicata in:

via: _____ civico: _____ scala: _____ piano: _____

partita _____ z.c. _____ foglio _____ mappale: _____ sub. _____

identificata catastalmente al N.C.E.U. nel modo seguente: _____

ad uso: abitazione ufficio negozio

E

dell'unità immobiliare secondaria ubicata in:

via: _____ civico: _____ scala: _____ piano: _____

partita _____ z.c. _____ foglio _____ mappale: _____ sub. _____

identificata catastalmente al N.C.E.U. nel modo seguente: _____

ad uso: box-auto posto-auto magazzino

E

dell'unità immobiliare secondaria ubicata in:

via: _____ civico: _____ scala: _____ piano: _____

partita _____ z.c. _____ foglio _____ mappale: _____ sub. _____

identificata catastalmente al N.C.E.U. nel modo seguente: _____

ad uso: box-auto posto-auto magazzino

COMUNICA CHE

Le unità immobiliari in oggetto sono state assegnate per la prima volta in diritto di superficie o proprietà in data ____/____/____ ad un prezzo pari a €. _____; *(a tal fine allega copia rogito notarile di prima assegnazione)*;

Le unità immobiliari in oggetto sono state acquistate dal sottoscritto, in data ____/____/____ ad un prezzo pari a €. _____; *(a tal fine allega copia rogito notarile di acquisto)*;

Le unità immobiliari in oggetto sorgono su un'area concessa in diritto di superficie, ai sensi della rispettiva convenzione attuativa;

Le unità immobiliari in oggetto sorgono su un'area concessa in diritto di proprietà ai sensi dell'art. 35 della legge 865/71, aventi clausole limitative di cui ai commi 15°, 16°, 17°, 18° e 19° della medesima legge;

CHIEDE

a codesta spettabile Amministrazione:

- la **determinazione del prezzo di vendita** alla data di protocollo della presente richiesta, per cessione successiva alla prima assegnazione dell'unità immobiliare sopraccitata.

secondo il seguente metodo di calcolo:

valore dell'unità immobiliare definito applicando il nuovo meccanismo di calcolo, agganciato al valore di libero mercato, secondo il "*Regolamento Comunale per l'applicazione del nuovo metodo di definizione del prezzo di cessione successivo alla prima assegnazione o cessione, degli alloggi costruiti su aree concesse in diritto di superficie o in diritto di proprietà*" (all. C) alla delibera consigliere n. 28 del 26/06/2008.

A tale scopo allega NECESSARIAMENTE alla presente istanza la seguente documentazione:

- copia atto notarile di prima assegnazione o cessione - **OBBLIGATORIA**;
- copia atto notarile di acquisto, eventuale denuncia di successione, ecc.;
- relazione asseverata rilasciata da un tecnico abilitato, che dichiari la superficie commerciale - **OBBLIGATORIA**;
- ricevuta di avvenuto versamento del conguaglio di esproprio a favore del C.I.M.E.P.;
- copia schede catastali, relativi alle unità immobiliari indicate e sue pertinenze.

Il proprietario

Il sottoscritto infine allega alla presente istanza, copia del Documento di Identità, in corso di validità, rilasciato da _____ in data ____/____/_____.

INFORMATIVA EX ART. 10 LEGGE 675/1996 (PRIVACY) PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E SENSIBILI
--

- Si informa che i dati personali da Lei forniti verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento di funzioni istituzionali nei limiti stabiliti dalla legge e dai regolamenti. La comunicazione e la diffusione ad Enti pubblici non economici è ammessa solo se prevista da norme di legge o di regolamento o se risulta necessaria per lo svolgimento di funzioni istituzionali. La comunicazione e la diffusione a privati o a Enti pubblici economici è ammessa solo se prevista da norme di legge o di regolamento.

- Il trattamento dei Suoi dati personali verrà effettuato con strumenti manuali, informatici o telematici in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza. In ogni caso la protezione sarà assicurata anche in caso di attivazione di strumenti tecnologicamente più avanzati di quelli attualmente in uso.

- Il conferimento dei dati in via diretta mediante dichiarazione sostitutiva o indiretta mediante indicazione della amministrazione presso la quale possono essere acquisiti è da ritenersi obbligatorio. Il rifiuto di rispondere comporterà automaticamente l'impossibilità di dare corso all'istanza da Lei avanzata.

Le rammento, infine, che Lei potrà esercitare i diritti riconosciuti dall'art. 13 della Legge 675/96 e s.m.i..