



**COMUNE DI  
SAN DONATO MILANESE**  
PROVINCIA DI MILANO

**AREA GESTIONE TERRITORIO,  
AMBIENTE E ATTIVITA' PRODUTTIVE**

UNITÀ PROPONENTE URBANISTICA  
Proposta n. 33 del 05/08/2010

**Determinazione n°349 del 05/08/2010**

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

**OGGETTO: MODIFICHE DEI MODELLI PER L'ATTESTAZIONE  
DELL'IDONEITÀ ALLOGGIATIVA APPROVATI CON DELIBERA DI  
GC N. 9 DEL 26/01/2010.**

**IL DIRIGENTE**

Visti:

- il D. Lgs. 286/1998 “Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell’immigrazione e norme sulla condizione dello straniero” che all’art. 29, comma 3 lettera a) disponeva l’obbligo per lo straniero della dimostrazione della disponibilità di un alloggio rispondente ai “parametri minimi previsti dalla legge regionale per gli alloggi di edilizia residenziale pubblica (...)”;
- la legge 94/2009, che ha modificato le disposizioni in materia di ricongiungimento familiare contenute al TU sull’immigrazione, dettando la seguente nuova formulazione della lettera a) del terzo comma dell’art. 29: “di un alloggio conforme ai requisiti igienico-sanitari, nonché di idoneità abitativa, accertati dai competenti uffici comunali. (,,,)”;

Considerato che ai fini dell’Attestazione di Idoneità Alloggiativa possono essere configurati due distinti procedimenti:

- 1) Attestazione di Idoneità Alloggiativa per stipula di contratto di soggiorno per lavoro subordinato o per permesso di soggiorno CE per i soggiornanti di lungo periodo, di cui rispettivamente agli artt. 5-bis e 9 del D. Lgs. 286/98, per la quale dovrà essere verificata:
  - a) l’idoneità dell’alloggio rispetto ai parametri minimi previsti alla tabella allegata alla DGR 26 Novembre 2004, n. VII/19638;



- 2) Attestazione di Idoneità Alloggiativa finalizzata al ricongiungimento familiare, di cui all'art. 29, c. 3, lett. a) del D. Lgs. 286/98, per la quale dovrà essere verificata:
- la conformità dell'alloggio sotto il profilo igienico sanitario;
  - l'idoneità dell'alloggio rispetto ai parametri di cui al Decreto del Ministero della Sanità del 5 luglio 1975;

Rilevato che si rende necessario modificare i modelli sopra citati per una più facile comprensione da parte dei cittadini e per uno snellimento delle procedure degli uffici secondo i principi di efficienza ed efficacia, come stabilito dalla delibera di Giunta comunale n. 9 del 26/01/2010;

Dato atto che le modifiche dei modelli "A" e "B" riguardano:

- l'identificazione del richiedente;
- la tipologia di piantina dell'alloggio da allegare alla domanda;
- una diversa impostazione grafica degli spazi da compilare;

Visti la delibera di Giunta comunale n. 9 del 26/01/2010 che allegava quale parte integrante della deliberazione il "Modello A" e il "Modello B" per la richiesta di Attestazione di Idoneità Alloggiativa e che, a causa di un errore materiale, vi è stato un errato riferimento, nel testo della delibera di cui sopra, nella menzione ai Modelli A e B per cui si rende necessario specificare quale contenuto si riferisce ai modelli A e B e, in particolare ci si riferisce al:

- "Modello A" per la Richiesta di attestazione di Idoneità Alloggiativa per contratto di soggiorno per lavoro subordinato o per permesso di soggiorno CE per i soggiornanti di lungo periodo, ai sensi rispettivamente degli artt. 5-bis e 9 del D. Lgs. 286/98;
- "Modello B" per la Richiesta di attestazione di idoneità alloggiativa per il ricongiungimento familiare, ai sensi del D. Lgs. 286/98, art. 29, c. 3, lett. a);

Visto l'art. 151, comma 4 del D. Lgs. N.267/2000;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 135 del 13/07/2010 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2010 ed ha affidato ai responsabili dei servizi le dotazioni per ciascuno di essi previste dal piano stesso;

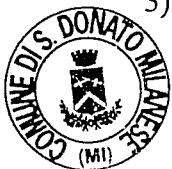
Visto l'art. 151, comma 4 del D. Lgs. N.267/2000;

## DETERMINA

- di approvare, per le motivazioni espresse, la nuova versione di:
  - "Modello A", per la Richiesta di attestazione di Idoneità Alloggiativa per contratto di soggiorno per lavoro subordinato o per permesso di soggiorno CE per i soggiornanti di lungo periodo, ai sensi rispettivamente degli artt. 5-bis e 9 del D. Lgs. 286/98;
  - "Modello B" per la Richiesta di attestazione di idoneità alloggiativa per il ricongiungimento familiare, ai sensi dell'art. 29, c. 3, lett. a) del D. Lgs. 286/98;i modelli sono allegati al presente atto;

- di stabilire che le nuove versioni del "Modello A" e del "Modello B" per il rilascio del Certificato di Idoneità Alloggiativa, si applicano alle richieste presentate successivamente alla data di esecutività del presente atto;

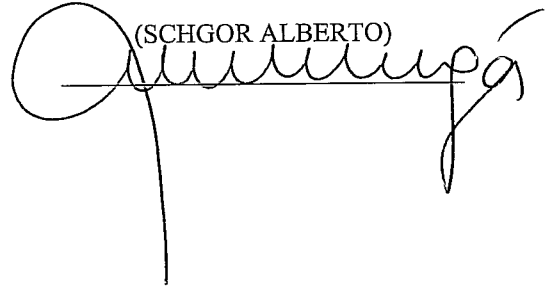
- di disporre la pubblicazione degli allegati al presente atto sul sito internet del comune, onde garantire la più ampia informazione;



4) di dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa.

IL DIRIGENTE

(SCHGOR ALBERTO)

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Schgor', written over a horizontal line. The signature is stylized with a large initial 'S' and a long, sweeping tail.

Esecutiva dal  
Pubblicata il

