



**COMUNE DI  
SAN DONATO MILANESE**  
PROVINCIA DI MILANO

**AREA GESTIONE TERRITORIO,  
AMBIENTE E ATTIVITA' PRODUTTIVE**

**UNITÀ PROPONENTE URBANISTICA**  
**Proposta n. 58 del 30/12/2010**

**Determinazione n°578 del 30/12/2010**

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

**OGGETTO: MODIFICHE DEI MODELLI PER L'ATTESTAZIONE  
DELL'IDONEITA' ALLOGGIATIVA APPROVATI CON DELIBERA DI  
GC N. 9 DEL 26/01/2010**

**IL DIRIGENTE**

Visti:

- il D. Lgs. 286/1998 “Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell’immigrazione e norme sulla condizione dello straniero” che all’art. 29, comma 3 lettera a) disponeva l’obbligo per lo straniero della dimostrazione della disponibilità di un alloggio rispondente ai “parametri minimi previsti dalla legge regionale per gli alloggi di edilizia residenziale pubblica (...)”;
- la legge 94/2009, che ha modificato le disposizioni in materia di ricongiungimento familiare contenute al TU sull’immigrazione, dettando la seguente nuova formulazione della lettera a) del terzo comma dell’art. 29: “di un alloggio conforme ai requisiti igienico-sanitari, nonché di idoneità abitativa, accertati dai competenti uffici comunali. (,,,)”;

Considerato che ai fini dell’Attestazione di Idoneità Alloggiativa possono essere configurati due distinti procedimenti:

- 1) Attestazione di Idoneità Alloggiativa per stipula di contratto di soggiorno per lavoro subordinato o per permesso di soggiorno UE per i soggiornanti di lungo periodo, di cui rispettivamente agli artt. 5-bis e 9 del D. Lgs. 286/98, per la quale dovrà essere verificata l’idoneità dell’alloggio rispetto ai parametri minimi previsti alla tabella allegata alla DGR 26 Novembre 2004, n. VII/19638;
- 2) Attestazione di Idoneità Alloggiativa finalizzata al ricongiungimento familiare, di cui all’art. 29, c. 3, lett. a) del D. Lgs. 286/98, per la quale dovrà essere verificata:  
la conformità dell’alloggio sotto il profilo igienico sanitario;

Determinazione n. 578 del 30/12/2010

- 1 -



b) l' idoneità dell' alloggio rispetto ai parametri di cui al Decreto del Ministero della Sanità del 5 luglio 1975;

Rilevato che si rende necessario modificare i modelli sopra citati per una più facile comprensione da parte dei cittadini e per uno snellimento delle procedure degli uffici secondo i principi di efficienza ed efficacia, come stabilito dalla delibera di Giunta comunale n. 9 del 26/01/2010;

Dato atto che le modifiche dei modelli "A" e "B" riguardano:

- l' identificazione del richiedente;
- il contenuto delle dichiarazioni e dei documenti da allegare ai modelli;
- una diversa impostazione grafica degli spazi da compilare;

Visti la delibera di Giunta comunale n. 9 del 26/01/2010 che allegava quale parte integrante della deliberazione il "Modello A" e il "Modello B" per la richiesta di Attestazione di idoneità alloggiativa:

- a) "Modello A" per la Richiesta di attestazione di idoneità alloggiativa per contratto di soggiorno per lavoro subordinato o per permesso di soggiorno UE per i soggiornanti di lungo periodo, ai sensi rispettivamente degli artt. 5-bis e 9 del D. Lgs. 286/98;
- b) "Modello B" per la Richiesta di attestazione di idoneità alloggiativa per il ricongiungimento familiare, ai sensi del D. Lgs. 286/98, art. 29, c. 3, lett. a);

Visto l' art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

## DETERMINA

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse, la nuova versione di:
  - a) "Modello A", per la Richiesta di attestazione di idoneità alloggiativa per contratto di soggiorno per lavoro subordinato o per permesso di soggiorno UE per i soggiornanti di lungo periodo, ai sensi rispettivamente degli artt. 5-bis e 9 del D. Lgs. 286/98;
  - b) "Modello B" per la Richiesta di attestazione di idoneità alloggiativa per il ricongiungimento familiare, ai sensi dell' art. 29, c. 3, lett. a) del D. Lgs. 286/98;i modelli sono allegati al presente atto;
- 2) di stabilire che le nuove versioni del "Modello A" e del "Modello B" per il rilascio del Certificato di Idoneità Alloggiativa, si applicano alle richieste presentate successivamente alla data di esecutività del presente atto;
- 3) di disporre la pubblicazione degli allegati al presente atto sul sito internet del comune, onde garantire la più ampia informazione;
- 4) di dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa.

IL DIRIGENTE

(SCHGOR ALBERTO)

---



Esecutiva dal 30/12/2010

Pubblicata il

