

GUIDA SULLE CESSIONI O VENDITE DI BOX INTERRATI PERTINENZIALI

realizzati al di sotto di aree comunali in diritto di superficie, ai sensi dell'art. 9 comma 4 della legge 24 marzo 1989, n. 122, in attuazione del Programma Urbano dei Parcheggi approvato con deliberazione Consigliere n. 39 del 24/07/2001;

Testo armonizzato anche a seguito dell'entrata in vigore dell'art. 9 comma 5 della legge 24 marzo 1989, n. 122, così come modificato dall'art. 10 del Decreto Legge 9 febbraio 2012, n. 5, convertito con modificazioni nella legge 4 aprile 2012 n. 35.

Elenco interventi attuati:

box interrati di via C. Battisti/Jannozi:

- convenzione rep. n. 110285/11566 notaio Dr. Orrù Giancarlo in Rozzano del 21.07.2005;
- prezzo di vendita iniziale: **Euro 21.000,00** (ventunomila);⁽¹⁾
- data approvazione certificato di collaudo: 01.03.2006⁽²⁾
- certificato di agibilità rilasciato il: (*dato mancante*)
- bacino di utenza: ZONA 1
 ZONA 2

box interrati di Via G. Di Vittorio:

- convenzione rep. n. 117299/12380 notaio Dr. Orrù Giancarlo in Rozzano del 17.02.2006;
- prezzo di vendita iniziale: **Euro 20.000,00** (ventimila);⁽¹⁾
- data approvazione certificato di collaudo: 05.04.2007⁽²⁾
- certificato di agibilità rilasciato il: (*dato mancante*)
- bacino di utenza: ZONA 17

box interrati di Piazza C.A. dalla Chiesa:

- convenzione rep. n. 135690/14706 notaio Dr. Orrù Giancarlo in Rozzano del 20.04.2007;
- prezzo di vendita iniziale: **Euro 25.000,00** (venticinquemila);⁽¹⁾
- data approvazione certificato di collaudo: 27.05.2010⁽²⁾
- certificato di agibilità rilasciato il: 13.09.2010
- bacino di utenza: ZONA 3
 ZONA 9

Cosa sapere in caso di vendita:

1. tutti i trasferimenti, sino all'estinzione del diritto di superficie, debbono avvenire a un prezzo non superiore al **prezzo di vendita iniziale**⁽¹⁾, rivalutato secondo l'indice armonizzato comunitario IPCA calcolato dall'Istat, con riferimento alla variazione intervenuta tra il mese dell'approvazione del certificato di collaudo e quello dell'ultima pubblicazione dell'indice da applicare;
2. la vendita può avvenire a favore dei proprietari (*persone fisiche o giuridiche*) di unità immobiliari ubicate nel bacino di influenza del parcheggio risultante dalla planimetria allegata alla rispettiva convenzione;
3. inviare al Comune, entro **trenta giorni** dalla rispettiva sottoscrizione, copia dei contratti di compravendita dei boxes. Unitamente alla copia del contratto devono essere comunicati anche tutti gli elementi (*in ispecie quelli relativi all'acquirente*) necessari per la verifica del rispetto della presente convenzione, ove gli elementi stessi non risultino dal testo del contratto;
4. nessuna autorizzazione deve essere richiesta al Comune di San Donato Milanese in caso di cessione, **in quanto ogni singola convenzione prevede espressamente la possibilità di vendere i singoli box pertinenziali, ivi realizzati, a soggetti (persone fisiche o giuridiche), purché proprietari di unità immobiliari ubicate nei rispettivi bacini di utenza;**
5. la determinazione della rivalutazione del **prezzo di vendita iniziale**⁽¹⁾ deve essere determinato a cura del venditore; il Comune di San Donato Milanese ha solo il compito di effettuare verifiche successivamente alla sottoscrizione dei rispetti contratti di compravendita;

Cosa sapere in caso di acquisto:

1. l'acquirente (*sia esso persona fisica o giuridica*) per poter acquistare il box deve essere proprietario di un'unità immobiliare ubicata nel bacino di influenza del parcheggio;
2. deve trascrivere (*con riferimento tanto al box quanto all'unità immobiliare di cui il box stesso costituisce pertinenza*) nei pubblici Registri Immobiliari (RR.II.), il relativo titolo e il vincolo a uso

⁽¹⁾Guida sulle cessioni o vendite di box interrati pertinenziali realizzati e ceduti in diritto di superficie per la durata di anni 90"

Comune di San Donato Milanese

Servizio Urbanistica

Ver. II – Gen.2013

esclusivo di parcheggio di pertinenza, con divieto di modificazione dell'uso del bene venduto, ai sensi dell'art. 817 Cod. Civ.⁽³⁾;

3. il prezzo di acquisto corrisposto non deve essere superiore al **prezzo di vendita iniziale**⁽¹⁾, salvo rivalutazione IPCA, da eseguirsi a cura del venditore;
4. l'acquirente non può acquistare più di due boxes pertinenziali.

È vietato:

- a) l'uso diverso o modificazione della destinazione d'uso e violazione degli obblighi inerenti al rapporto di pertinenzialità, quale definito dall'art. 817 Cod. Civ.⁽³⁾;
- b) successiva vendita a soggetto diverso da altro proprietario di unità immobiliare sita nell'ambito suddetto e a un prezzo superiore al **prezzo di vendita iniziale**⁽¹⁾, salvo rivalutazione IPCA, da eseguirsi a cura del venditore;
- c) destinare a pertinenza di ciascuna unità immobiliare più di due box.

Sanzioni:

1. **euro 516,46**, da applicarsi a carico del venditore, per ciascun contratto non comunicato entro i trenta giorni successivi alla sua sottoscrizione;
2. **estinzione del diritto di superficie**, limitatamente al box oggetto di contratto, senza diritto ad alcun corrispettivo a carico del Comune, con conseguente annullamento dell'atto di compravendita, qualora detto contratto venga stipulato in violazione delle pattuizioni previste dalla convenzione;

A solo titolo esemplificativo: come si calcola la rivalutazione IPCA del prezzo di vendita iniziale⁽¹⁾:

Formula: [prezzo di vendita iniziale⁽¹⁾] x [ultimo indice IPCA] : [indice IPCA mese iniziale] =

Tabella indici armonizzati per i Paesi dell'Unione Europea (IPCA) – ITALIA

Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre	BASE
2003	94,2	93,8	94,9	95,7	95,8	95,9	95,8	95,5	96,2	96,6	96,8	96,8	1996
2004	96,2	96,1	97,1	97,9	98	98,2	98	97,8	98,3	98,6	98,8	99,1	1996
2005	98,1	98	99,2	100	100,3	100,3	100,1	99,9	100,5	101,2	101,2	101,2	1996
2006	100,3	100,2	101,4	102,3	102,6	102,7	102,4	102,2	102,9	103,1	103,2	103,3	1996
2007	102,2	102,3	103,5	104,1	104,5	104,7	104,1	103,9	104,7	105,5	105,9	106,2	1996
2008	105,4	105,5	107,2	107,8	108,4	108,9	108,3	108,3	108,8	109,3	108,8	108,7	1996
2009	106,9	107,1	108,4	109,1	109,3	109,5	108,2	108,4	109,2	109,6	109,7	109,9	1996
2010	108,3	108,3	109,9	110,9	111	111,1	110,1	110,3	111	111,8	111,8	112,2	1996
2011	110,4	110,6	113	114,1	114,3	114,4	112,4	112,8	115	116	115,9	116,3	1996
2012	114,2	114,4	117,3	117,1	118,3	118,5	116,5	116,5	118,9	119,2	1996

si suggerisce di estrarre la tabella indici armonizzati IPCA aggiornata in internet, ad esempio dal sito: <http://www.rivaluta.it/ipca.htm>

Esempio per boxes interrati di via C. Battisti/Jannozzi: [data iniziale = data approvazione collaudo]⁽²⁾
[prezzo rivalutato]= Euro 21.000,00 x 119,2 : 101,4 = Euro 24.685,50

Esempio per boxes interrati di via G. Di Vittorio: [data iniziale = data approvazione collaudo]⁽²⁾
[prezzo rivalutato]= Euro 20.000,00 x 119,2 : 104,1 = Euro 22.901,06

Esempio per boxes interrati di Piazza C.A. dalla Chiesa: [data iniziale = data approvazione collaudo]⁽²⁾
[prezzo rivalutato]= Euro 25.000,00 x 119,2 : 111 = Euro 26.846,85

⁽³⁾ Articolo 817 Cod. Civ. - Sono pertinenze le cose destinate in modo durevole a servizio o ad ornamento di un'altra cosa. La destinazione può essere effettuata dal proprietario della cosa principale o da chi ha un diritto reale sulla medesima (Cod. Civ. 952, 957, 981, 1021, 1022, 1027).

UBICAZIONE IMMOBILI UTENZE

ZONA 1: ELENCO CIVICI:

P. LE SUPERCORTEMAGGIORE 10
P. LE SUPERCORTEMAGGIORE 12
P. LE SUPERCORTEMAGGIORE 14
P. LE SUPERCORTEMAGGIORE 16
P. LE SUPERCORTEMAGGIORE 18
P. LE SUPERCORTEMAGGIORE 2
P. LE SUPERCORTEMAGGIORE 4
P. LE SUPERCORTEMAGGIORE 6
P. LE SUPERCORTEMAGGIORE 8
VIA BATTISTI CESARE 1
VIA BATTISTI CESARE 11
VIA BATTISTI CESARE 13
VIA BATTISTI CESARE 13 A
VIA BATTISTI CESARE 15
VIA BATTISTI CESARE 17
VIA BATTISTI CESARE 19
VIA BATTISTI CESARE 3
VIA BATTISTI CESARE 35
VIA BATTISTI CESARE 37
VIA BATTISTI CESARE 39A
VIA BATTISTI CESARE 39B
VIA BATTISTI CESARE 39C
VIA BATTISTI CESARE 41
VIA BATTISTI CESARE 43
VIA BATTISTI CESARE 45
VIA BATTISTI CESARE 47
VIA BATTISTI CESARE 49
VIA BATTISTI CESARE 5
VIA BATTISTI CESARE 51
VIA BATTISTI CESARE 53
VIA BATTISTI CESARE 55
VIA BATTISTI CESARE 57
VIA BATTISTI CESARE 7
VIA BATTISTI CESARE 9
VIA CONCORDIA 11
VIA CONCORDIA 13
VIA CONCORDIA 2
VIA CONCORDIA 4
VIA CONCORDIA 6
VIA CONCORDIA 8
VIA CURIEL EUGENIO 1
VIA CURIEL EUGENIO 11
VIA CURIEL EUGENIO 13
VIA CURIEL EUGENIO 14
VIA CURIEL EUGENIO 15
VIA CURIEL EUGENIO 16
VIA CURIEL EUGENIO 18
VIA CURIEL EUGENIO 20
VIA CURIEL EUGENIO 22
VIA CURIEL EUGENIO 24
VIA CURIEL EUGENIO 3
VIA CURIEL EUGENIO 9
VIA EMILIA 12
VIA EMILIA 14
VIA EMILIA 14A
VIA EMILIA 16
VIA EMILIA 18
VIA EMILIA 18A
VIA EMILIA 20A
VIA EMILIA 20B
VIA EMILIA 22A
VIA EMILIA 22B
VIA EMILIA 22C
VIA EMILIA 22D
VIA EMILIA 24
VIA EMILIA 26A
VIA EMILIA 26B
VIA GAETANO SALVEMINI 1
VIA GAETANO SALVEMINI 1A
VIA GAETANO SALVEMINI 1B
VIA GAETANO SALVEMINI 1C
VIA GAETANO SALVEMINI 1D
VIA GAETANO SALVEMINI 1E
VIA GAETANO SALVEMINI 1F
VIA GAETANO SALVEMINI 1G
VIA GAETANO SALVEMINI 3
VIA GAETANO SALVEMINI 3A
VIA GAETANO SALVEMINI 3B
VIA GAETANO SALVEMINI 3C

VIA GAETANO SALVEMINI 7
VIA GIACOMO MATTEOTTI 1
VIA GIACOMO MATTEOTTI 11
VIA GIACOMO MATTEOTTI 13
VIA GIACOMO MATTEOTTI 2
VIA GIACOMO MATTEOTTI 3
VIA GIACOMO MATTEOTTI 4
VIA GIACOMO MATTEOTTI 5
VIA GIACOMO MATTEOTTI 5A
VIA GIACOMO MATTEOTTI 5B
VIA GIACOMO MATTEOTTI 5C
VIA GIACOMO MATTEOTTI 5D
VIA GIACOMO MATTEOTTI 7
VIA GIACOMO MATTEOTTI 9
VIA INDIPENDENZA 2
VIA INDIPENDENZA 5
VIA INDIPENDENZA 5A
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 1
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 13
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 15
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 17
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 19
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 19
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 1A
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 1B
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 1C
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 21
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 23
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 3
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 3A
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 3B
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 5
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 7
VIA MONTE BIANCO 10
VIA MONTE BIANCO 11
VIA MONTE BIANCO 12
VIA MONTE BIANCO 13
VIA MONTE BIANCO 14
VIA MONTE BIANCO 15
VIA MONTE BIANCO 17
VIA MONTE BIANCO 18
VIA MONTE BIANCO 19
VIA MONTE BIANCO 2
VIA MONTE BIANCO 20
VIA MONTE BIANCO 21
VIA MONTE BIANCO 22
VIA MONTE BIANCO 23
VIA MONTE BIANCO 24
VIA MONTE BIANCO 25
VIA MONTE BIANCO 26
VIA MONTE BIANCO 27
VIA MONTE BIANCO 28
VIA MONTE BIANCO 29
VIA MONTE BIANCO 30
VIA MONTE BIANCO 31
VIA MONTE BIANCO 32
VIA MONTE BIANCO 33
VIA MONTE BIANCO 35
VIA MONTE BIANCO 37
VIA MONTE BIANCO 4
VIA MONTE BIANCO 41
VIA MONTE BIANCO 43
VIA MONTE BIANCO 45
VIA MONTE BIANCO 47
VIA MONTE BIANCO 49
VIA MONTE BIANCO 51
VIA MONTE BIANCO 6
VIA MONTE BIANCO 7
VIA MONTE BIANCO 8
VIA MONTE GRAPPA 10
VIA MONTE GRAPPA 11
VIA MONTE GRAPPA 13
VIA MONTE GRAPPA 14
VIA MONTE GRAPPA 15
VIA MONTE GRAPPA 17
VIA MONTE GRAPPA 19
VIA MONTE GRAPPA 21
VIA MONTE GRAPPA 25
VIA MONTE GRAPPA 27
VIA MONTE GRAPPA 3
VIA MONTE GRAPPA 5
VIA MONTE GRAPPA 7
VIA MONTE GRAPPA 8
VIA MONTE GRAPPA 9
VIA MONTE NERO 1
VIA MONTE NERO 10
VIA MONTE NERO 11
VIA MONTE NERO 12

VIA MONTE NERO 14
VIA MONTE NERO 16
VIA MONTE NERO 18
VIA MONTE NERO 2
VIA MONTE NERO 20
VIA MONTE NERO 22
VIA MONTE NERO 24
VIA MONTE NERO 26
VIA MONTE NERO 3
VIA MONTE NERO 4
VIA MONTE NERO 5
VIA MONTE NERO 6
VIA MONTE NERO 7
VIA MONTE NERO 8
VIA MONTE NERO 9
VIA PACE 3
VIA PACE 5
VIA PACE 6
VIA PACE 7A
VIA PACE 7B
VIA PACE 7C
VIALE DELLA LIBERTA' 1
VIALE DELLA LIBERTA' 10
VIALE DELLA LIBERTA' 100
VIALE DELLA LIBERTA' 102
VIALE DELLA LIBERTA' 106
VIALE DELLA LIBERTA' 106A
VIALE DELLA LIBERTA' 11
VIALE DELLA LIBERTA' 12
VIALE DELLA LIBERTA' 14
VIALE DELLA LIBERTA' 15
VIALE DELLA LIBERTA' 16
VIALE DELLA LIBERTA' 17
VIALE DELLA LIBERTA' 18
VIALE DELLA LIBERTA' 19
VIALE DELLA LIBERTA' 2
VIALE DELLA LIBERTA' 20A
VIALE DELLA LIBERTA' 20B
VIALE DELLA LIBERTA' 21
VIALE DELLA LIBERTA' 22
VIALE DELLA LIBERTA' 23
VIALE DELLA LIBERTA' 24
VIALE DELLA LIBERTA' 25
VIALE DELLA LIBERTA' 27
VIALE DELLA LIBERTA' 28
VIALE DELLA LIBERTA' 28A
VIALE DELLA LIBERTA' 28B
VIALE DELLA LIBERTA' 29
VIALE DELLA LIBERTA' 3
VIALE DELLA LIBERTA' 31
VIALE DELLA LIBERTA' 33
VIALE DELLA LIBERTA' 34
VIALE DELLA LIBERTA' 35
VIALE DELLA LIBERTA' 36
VIALE DELLA LIBERTA' 37
VIALE DELLA LIBERTA' 39
VIALE DELLA LIBERTA' 4
VIALE DELLA LIBERTA' 41
VIALE DELLA LIBERTA' 43
VIALE DELLA LIBERTA' 45
VIALE DELLA LIBERTA' 47
VIALE DELLA LIBERTA' 48
VIALE DELLA LIBERTA' 49
VIALE DELLA LIBERTA' 5
VIALE DELLA LIBERTA' 50
VIALE DELLA LIBERTA' 51
VIALE DELLA LIBERTA' 52
VIALE DELLA LIBERTA' 52A
VIALE DELLA LIBERTA' 52B
VIALE DELLA LIBERTA' 52C
VIALE DELLA LIBERTA' 52D
VIALE DELLA LIBERTA' 52E
VIALE DELLA LIBERTA' 52F
VIALE DELLA LIBERTA' 53
VIALE DELLA LIBERTA' 54
VIALE DELLA LIBERTA' 56
VIALE DELLA LIBERTA' 57
VIALE DELLA LIBERTA' 58
VIALE DELLA LIBERTA' 59
VIALE DELLA LIBERTA' 6
VIALE DELLA LIBERTA' 60
VIALE DELLA LIBERTA' 61
VIALE DELLA LIBERTA' 62
VIALE DELLA LIBERTA' 63
VIALE DELLA LIBERTA' 64
VIALE DELLA LIBERTA' 65
VIALE DELLA LIBERTA' 66
VIALE DELLA LIBERTA' 67
VIALE DELLA LIBERTA' 68

"Guida sulle cessioni o vendite di box interrati pertinenziali realizzati e ceduti in diritto di superficie per la durata di anni 90"

Comune di San Donato Milanese

Servizio Urbanistica

Ver. II - Gen.2013

VIALE DELLA LIBERTA' 7
VIALE DELLA LIBERTA' 70A
VIALE DELLA LIBERTA' 70B
VIALE DELLA LIBERTA' 72A
VIALE DELLA LIBERTA' 72B
VIALE DELLA LIBERTA' 74
VIALE DELLA LIBERTA' 76
VIALE DELLA LIBERTA' 78
VIALE DELLA LIBERTA' 8
VIALE DELLA LIBERTA' 80
VIALE DELLA LIBERTA' 82
VIALE DELLA LIBERTA' 84
VIALE DELLA LIBERTA' 86
VIALE DELLA LIBERTA' 88
VIALE DELLA LIBERTA' 9
VIALE DELLA LIBERTA' 90
VIALE DELLA LIBERTA' 92
VIALE DELLA LIBERTA' 94
VIALE DELLA LIBERTA' 96
VIALE DELLA LIBERTA' 98

UBICAZIONE IMMOBILI UTENZE

ZONA 2: ELENCO CIVICI:

VIA ALBERTO SANGUINETTI 2
VIA ALBERTO SANGUINETTI 4
VIA BATTISTI CESARE 16
VIA BATTISTI CESARE 18A
VIA BATTISTI CESARE 18B
VIA BATTISTI CESARE 18C
VIA BATTISTI CESARE 2
VIA BATTISTI CESARE 22
VIA BATTISTI CESARE 6
VIA CARLO JANNOZZI 10
VIA CARLO JANNOZZI 10 A
VIA CARLO JANNOZZI 12
VIA CARLO JANNOZZI 12 A
VIA CARLO JANNOZZI 14
VIA CARLO JANNOZZI 16
VIA CARLO JANNOZZI 18
VIA CARLO JANNOZZI 2
VIA CARLO JANNOZZI 2 A
VIA CARLO JANNOZZI 2 B
VIA CARLO JANNOZZI 20
VIA CARLO JANNOZZI 22
VIA CARLO JANNOZZI 24
VIA CARLO JANNOZZI 26
VIA CARLO JANNOZZI 28
VIA CARLO JANNOZZI 30
VIA CARLO JANNOZZI 32
VIA CARLO JANNOZZI 34
VIA CARLO JANNOZZI 36
VIA CARLO JANNOZZI 38
VIA CARLO JANNOZZI 38 A
VIA CARLO JANNOZZI 38 B
VIA CARLO JANNOZZI 4
VIA CARLO JANNOZZI 4 A
VIA CARLO JANNOZZI 40
VIA CARLO JANNOZZI 40 A
VIA CARLO JANNOZZI 40 B
VIA CARLO JANNOZZI 40 C
VIA CARLO JANNOZZI 42
VIA CARLO JANNOZZI 42 A
VIA CARLO JANNOZZI 44
VIA CARLO JANNOZZI 44 A
VIA CARLO JANNOZZI 44 B
VIA CARLO JANNOZZI 46
VIA CARLO JANNOZZI 46 A
VIA CARLO JANNOZZI 46 B
VIA CARLO JANNOZZI 46 C
VIA CARLO JANNOZZI 48
VIA CARLO JANNOZZI 48 A
VIA CARLO JANNOZZI 48 B
VIA CARLO JANNOZZI 50
VIA CARLO JANNOZZI 50 A
VIA CARLO JANNOZZI 50 B
VIA CARLO JANNOZZI 52
VIA CARLO JANNOZZI 52 A
VIA CARLO JANNOZZI 54
VIA CARLO JANNOZZI 54 A

VIA CARLO JANNOZZI 54 B
VIA CARLO JANNOZZI 6
VIA CARLO JANNOZZI 6 A
VIA CARLO JANNOZZI 8
VIA CARLO JANNOZZI 8 A
VIA CARLO JANNOZZI 8 B
VIA CARLO JANNOZZI 8 C
VIA CARLO JANNOZZI 8 D
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 35
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 35A
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 35B
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 35C
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 35D
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 35E
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 35F
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 35G
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 35H
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 37
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 39
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 41
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 43
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 45
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 47
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 49
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 51
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 51A
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 51B
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 53A
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 53B
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 53C
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 55
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 57
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 59
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 61
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 63A
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 63B
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 65A
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 65B
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 65C
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 65D
VIA SERGNANO 2
VIA SERGNANO 4

UBICAZIONE IMMOBILI UTENZE

ZONA 3: ELENCO CIVICI:

PIAZZA GENERALE CARLO ALBERTO
DALLA CHIESA 1
PIAZZA GENERALE CARLO ALBERTO
DALLA CHIESA 3
VIA ANTONIO GRAMSCI 47A
VIA ANTONIO GRAMSCI 47B
VIA ANTONIO GRAMSCI 47C
VIA ANTONIO GRAMSCI 47D
VIA ANTONIO GRAMSCI 47E
VIA ANTONIO GRAMSCI 47F
VIA ANTONIO GRAMSCI 47G
VIA ANTONIO GRAMSCI 49
VIA ANTONIO GRAMSCI 51A
VIA ANTONIO GRAMSCI 51B
VIA CROCE ROSSA 2
VIA CROCE ROSSA 4
VIA CROCE ROSSA 6
VIA EUROPA 10
VIA EUROPA 12
VIA EUROPA 14
VIA EUROPA 16
VIA EUROPA 18
VIA EUROPA 18 BIS
VIA EUROPA 19
VIA EUROPA 2
VIA EUROPA 20
VIA EUROPA 22
VIA EUROPA 22A
VIA EUROPA 22B
VIA EUROPA 24
VIA EUROPA 24A
VIA EUROPA 24B
VIA EUROPA 26
VIA EUROPA 28

VIA EUROPA 30
VIA EUROPA 32
VIA EUROPA 34
VIA EUROPA 36
VIA EUROPA 38
VIA EUROPA 4
VIA EUROPA 40A
VIA EUROPA 40B
VIA EUROPA 40C
VIA EUROPA 42
VIA EUROPA 44A
VIA EUROPA 44B
VIA EUROPA 44C
VIA EUROPA 44D
VIA EUROPA 44E
VIA EUROPA 44F
VIA EUROPA 44G
VIA EUROPA 44H
VIA EUROPA 44I
VIA EUROPA 44L
VIA EUROPA 44M
VIA EUROPA 44N
VIA EUROPA 44O
VIA EUROPA 44P
VIA EUROPA 6
VIA EUROPA 8
VIA EUROPA 8A
VIA EUROPA 8B
VIA EUROPA 8C
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 40A
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 40B
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 40C
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 42A
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 42B
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 42C
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 42D
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 44A
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 44B
VIA MORANDI RODOLFO 11A
VIA MORANDI RODOLFO 11B
VIA MORANDI RODOLFO 11C
VIA MORANDI RODOLFO 11D
VIA MORANDI RODOLFO 11E
VIA MORANDI RODOLFO 11F
VIA MORANDI RODOLFO 11F
VIA MORANDI RODOLFO 13A
VIA MORANDI RODOLFO 13B

UBICAZIONE IMMOBILI UTENZE

ZONA 9: ELENCO CIVICI:

VIA EUROPA 1
VIA EUROPA 3
VIA EUROPA 5A
VIA EUROPA 5B
VIA EUROPA 5C
VIA EUROPA 5D
VIA EUROPA 7
VIA EUROPA 7A
VIA EUROPA 7B
VIA EUROPA 7C
VIA EUROPA 7D
VIA EUROPA 7E
VIA EUROPA 7F
VIA EUROPA 7G
VIA EUROPA 7H
VIA FELICE MARITANO 3
VIA FELICE MARITANO 5
VIA I MAGGIO 7A
VIA I MAGGIO 7B
VIA I MAGGIO 7C
VIA I MAGGIO 7D
VIA I MAGGIO 7E
VIA I MAGGIO 7F
VIA I MAGGIO 7G
VIA I MAGGIO 7H
VIA I MAGGIO 7I
VIA I MAGGIO 7L
VIA I MAGGIO 7M
VIA I MAGGIO 7N
VIA I MAGGIO 7O

VIA I MAGGIO 7P
VIA I MAGGIO 7Q
VIA I MAGGIO 7R
VIA I MAGGIO 7S
VIA I MAGGIO 7T
VIA I MAGGIO 7U
VIA I MAGGIO 7V
VIA I MAGGIO 7Z
VIA I MAGGIO 8
VIA I MAGGIO 9
VIA I MAGGIO 9 A
VIA I MAGGIO 9 B
VIA MARTIRI DI CEFALONIA 46
VIA VASTO 1

UBICAZIONE IMMOBILI UTENZE

ZONA 17: ELENCO CIVICI:

PIAZZA TEVERE 1
PIAZZA TEVERE 16
PIAZZA TEVERE 18
PIAZZA TEVERE 2
PIAZZA TEVERE 20
PIAZZA TEVERE 22
PIAZZA TEVERE 24
PIAZZA TEVERE 26
PIAZZA TEVERE 4
PIAZZA TEVERE 6
PIAZZA TEVERE 8
PIAZZA TEVERE 8A
VIA ADDA 1
VIA ADDA 10
VIA ADDA 16
VIA ADDA 18
VIA ADDA 20
VIA ADDA 22
VIA ADDA 24
VIA ADDA 26
VIA ADDA 28
VIA ADDA 6
VIA ADDA 8
VIA ADIGE 1
VIA ADIGE 10
VIA ADIGE 11
VIA ADIGE 12
VIA ADIGE 13
VIA ADIGE 14
VIA ADIGE 15
VIA ADIGE 16
VIA ADIGE 17
VIA ADIGE 18
VIA ADIGE 19
VIA ADIGE 2
VIA ADIGE 20
VIA ADIGE 21
VIA ADIGE 22
VIA ADIGE 23
VIA ADIGE 24
VIA ADIGE 25
VIA ADIGE 26
VIA ADIGE 27A
VIA ADIGE 27B
VIA ADIGE 28
VIA ADIGE 3
VIA ADIGE 30
VIA ADIGE 32
VIA ADIGE 34
VIA ADIGE 36
VIA ADIGE 38
VIA ADIGE 4
VIA ADIGE 5
VIA ADIGE 50
VIA ADIGE 52
VIA ADIGE 54
VIA ADIGE 6
VIA ADIGE 7
VIA ADIGE 8
VIA ADIGE 9
VIA ARNO 1
VIA ARNO 10
VIA ARNO 12

VIA ARNO 2
VIA ARNO 3
VIA ARNO 4
VIA ARNO 5
VIA ARNO 6
VIA ARNO 7
VIA ARNO 8
VIA ARNO 9
VIA BRENTA 1
VIA BRENTA 11
VIA BRENTA 2
VIA BRENTA 3
VIA BRENTA 4
VIA BRENTA 5
VIA BRENTA 7
VIA BRENTA 7 A
VIA BRENTA 8
VIA BRENTA 9
VIA CERTOSA 2
VIA FERRUCCIO PARRI 10
VIA FERRUCCIO PARRI 101
VIA FERRUCCIO PARRI 103
VIA FERRUCCIO PARRI 105
VIA FERRUCCIO PARRI 107
VIA FERRUCCIO PARRI 109
VIA FERRUCCIO PARRI 111
VIA FERRUCCIO PARRI 12
VIA FERRUCCIO PARRI 23
VIA FERRUCCIO PARRI 25
VIA FERRUCCIO PARRI 27
VIA FERRUCCIO PARRI 29
VIA FERRUCCIO PARRI 31
VIA FERRUCCIO PARRI 33
VIA FERRUCCIO PARRI 35
VIA FERRUCCIO PARRI 37
VIA FERRUCCIO PARRI 39
VIA FERRUCCIO PARRI 41
VIA FERRUCCIO PARRI 43
VIA FERRUCCIO PARRI 45
VIA FERRUCCIO PARRI 47
VIA FERRUCCIO PARRI 49
VIA FERRUCCIO PARRI 51
VIA FERRUCCIO PARRI 53
VIA FERRUCCIO PARRI 55
VIA FERRUCCIO PARRI 57
VIA FERRUCCIO PARRI 59
VIA FERRUCCIO PARRI 6
VIA FERRUCCIO PARRI 6
VIA FERRUCCIO PARRI 61
VIA FERRUCCIO PARRI 63
VIA FERRUCCIO PARRI 65
VIA FERRUCCIO PARRI 67
VIA FERRUCCIO PARRI 69
VIA FERRUCCIO PARRI 71
VIA FERRUCCIO PARRI 73
VIA FERRUCCIO PARRI 75
VIA FERRUCCIO PARRI 77
VIA FERRUCCIO PARRI 79
VIA FERRUCCIO PARRI 8
VIA FERRUCCIO PARRI 8
VIA FERRUCCIO PARRI 81
VIA FERRUCCIO PARRI 83
VIA FERRUCCIO PARRI 85
VIA FERRUCCIO PARRI 87
VIA FERRUCCIO PARRI 89
VIA FERRUCCIO PARRI 91
VIA FERRUCCIO PARRI 93
VIA FERRUCCIO PARRI 95
VIA FERRUCCIO PARRI 97
VIA FERRUCCIO PARRI 99
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 1
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 10
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 101
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 102
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 104
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 106
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 108
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 11
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 110
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 111
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 112
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 113
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 114
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 115
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 116
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 117
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 118
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 119
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 12

VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 120
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 121
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 122
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 123
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 124
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 125
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 126
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 128
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 13
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 130
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 132
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 134
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 136
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 138
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 14
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 140
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 142
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 144
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 146
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 148
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 15
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 150
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 152
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 154
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 156
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 158
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 160
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 162
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 164
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 166
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 168
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 17
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 170
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 172
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 174
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 176
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 178
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 18
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 18
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 180
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 182
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 184
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 186
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 188
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 18A
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 18B
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 18C
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 19
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 190
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 192
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 194
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 196
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 198
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 20
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 20
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 200
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 202
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 204
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 23
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 25
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 26A
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 26B
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 27
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 28A
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 28B
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 3
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 30
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 32A
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 32B
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 32C
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 34
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 36
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 38
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 40
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 42
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 44
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 45
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 46
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 47
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 48
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 49
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 5
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 50
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 51
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 52
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 53
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 54

VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 55

"Guida sulle cessioni o vendite di box interrati pertinenziali realizzati e ceduti in diritto di superficie per la durata di anni 90"

VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 56
 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 57
 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 58
 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 59
 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 60
 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 61
 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 62
 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 63
 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 65
 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 67
 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 68
 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 69
 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 7
 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 70
 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 71
 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 73
 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 75
 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 76
 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 77
 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 78
 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 79
 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 8
 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 81
 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 83
 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 85
 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 87
 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 89
 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 9
 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 91
 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 93
 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 95
 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 97
 VIA GIUSEPPE DI VITTORIO 99
 VIA ISONZO 1
 VIA ISONZO 10
 VIA ISONZO 12
 VIA ISONZO 14
 VIA ISONZO 16
 VIA ISONZO 17
 VIA ISONZO 18
 VIA ISONZO 19
 VIA ISONZO 2
 VIA ISONZO 20
 VIA ISONZO 21
 VIA ISONZO 22
 VIA ISONZO 24
 VIA ISONZO 25
 VIA ISONZO 26
 VIA ISONZO 27
 VIA ISONZO 28
 VIA ISONZO 29
 VIA ISONZO 3
 VIA ISONZO 3 A
 VIA ISONZO 3 B
 VIA ISONZO 30
 VIA ISONZO 31
 VIA ISONZO 31
 VIA ISONZO 31A
 VIA ISONZO 32
 VIA ISONZO 33
 VIA ISONZO 33
 VIA ISONZO 34
 VIA ISONZO 34
 VIA ISONZO 35
 VIA ISONZO 36
 VIA ISONZO 37
 VIA ISONZO 38
 VIA ISONZO 39
 VIA ISONZO 4
 VIA ISONZO 40
 VIA ISONZO 41
 VIA ISONZO 42
 VIA ISONZO 43
 VIA ISONZO 44
 VIA ISONZO 46
 VIA ISONZO 48
 VIA ISONZO 5
 VIA ISONZO 6
 VIA ISONZO 8
 VIA MARIO GREPPI 1
 VIA MARIO GREPPI 13
 VIA MARIO GREPPI 16
 VIA MARIO GREPPI 3
 VIA MARIO GREPPI 5
 VIA MINCIO 1
 VIA MINCIO 10
 VIA MINCIO 12
 VIA MINCIO 14
 VIA MINCIO 2
 VIA MINCIO 3
 VIA MINCIO 4
 VIA MINCIO 5
 VIA MINCIO 6
 VIA MINCIO 7
 VIA MINCIO 8
 VIA OLONA 11
 VIA OLONA 2
 VIA OLONA 4
 VIA OLONA 6A
 VIA OLONA 6B
 VIA OLONA 6C
 VIA OLONA 8A
 VIA OLONA 8B
 VIA OLONA 8C
 VIA OLONA 8D
 VIA OLONA 8E
 VIA PIAVE 10
 VIA PIAVE 10A
 VIA PIAVE 13
 VIA PIAVE 14
 VIA PIAVE 15
 VIA PIAVE 17
 VIA PIAVE 18
 VIA PIAVE 19
 VIA PIAVE 2 B
 VIA PIAVE 20
 VIA PIAVE 2A
 VIA PIAVE 3
 VIA PIAVE 4
 VIA PIAVE 4 A
 VIA PIAVE 5
 VIA PIAVE 6
 VIA PIAVE 7
 VIA PIAVE 8
 VIA PIAVE 9
 VIA PO 16
 VIA PO 18
 VIA PO 20
 VIA PO 6
 VIA PO 6A
 VIA PO 6B
 VIA TAGLIAMENTO 11
 VIA TAGLIAMENTO 13
 VIA TAGLIAMENTO 13 A
 VIA TAGLIAMENTO 15
 VIA TAGLIAMENTO 2
 VIA TAGLIAMENTO 5
 VIA TAGLIAMENTO 9
 VIA TICINO 1
 VIA TICINO 10
 VIA TICINO 11
 VIA TICINO 12
 VIA TICINO 13
 VIA TICINO 13A
 VIA TICINO 14
 VIA TICINO 15
 VIA TICINO 16
 VIA TICINO 17
 VIA TICINO 18
 VIA TICINO 2
 VIA TICINO 3
 VIA TICINO 3A
 VIA TICINO 3B
 VIA TICINO 4
 VIA TICINO 5
 VIA TICINO 6
 VIA TICINO 7
 VIA TICINO 8
 VIA TICINO 9
 VIA VOLTURNO 1
 VIA VOLTURNO 3
 VIA VOLTURNO 5A
 VIA VOLTURNO 5B
 VIA VOLTURNO 7